



# COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO

## Provincia di Cosenza

### VERBALE N. 4 SEDUTA PUBBLICA DI GARA

VERBALE DI GARA PER AFFIDAMENTO LAVORI IN CONCESSIONE MEDIANTE PROCEDURA APERTA - PROJECT FINANCING *attinente la concessione della gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione stradale, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, nonché' la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma dell'impianto con sostituzione dei pali e delle armature e di ammodernamento tecnologico e funzionale dello stesso nonché le attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico. (art. 183, comma 15, d.lgs. n. 50/2016)*

Addì 14/12/2018 alle ore 12:05 nella sede della Stazione appaltante, Comune di Santa Maria Del Cedro si è riunita la commissione di gara inerente il Project Financing di cui all'oggetto, attivato mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e smi, per la valutazione dell'offerta ECONOMICA (Buste C) e dell'OFFERTA TEMPO (BUSTE D) dei soggetti partecipanti per la conseguente attribuzione dei punteggi.

**VISTI** i verbali di gara n° 1, n° 2 e n° 3;

**VISTA** la convocazione prot. n. 9362 del 11.12.2018 e la successiva rettifica prot. n. 9416 del 12.12.2018;

**DATO ATTO** che risultano presenti:

- il sig. Fantini Ferdinando in rappresentanza della soc. CO.GE.MA. Engineering srl giusta delega prot. 9490 del 14.12.2018;
- il sig. Rocco Donato Telesca per la ditta Selettra spa.

Il Presidente comunica i punteggi assegnati alle imprese in gara in merito alla OFFERTA TECNICA come di seguito riportati:

<b>Punteggio finale</b>					
<b>Sub Elemento</b>	<b>SELETTRA</b>	<b>ATI</b>	<b>PTI</b>	<b>PTI SELETTRA</b>	<b>PTI ATI</b>
1.1	1	1	5	5	5
1.2	0,4	1	4	1,6	4
1.3	0,4	1	3	1,2	3
1.4	1	1	2	2	2
1.5	1	1	2	2	2
1.6	1	1	2	2	2
2.1	1	0,5	20	20	10
2.2	0,5	1	10	5	10
2.3	0,75	1	15	11,25	15
3.1	1	1	7	7	7
				<b>57,05</b>	<b>60</b>

Il Presidente, previa verifica dell'integrità dei plichi, provvede all'apertura ed alla lettura delle offerte "economiche" (Busta C) che vengono di seguito riportate:

Concorrenti		Ribasso offerto %	Mantenimento prezzo
1	Impresa Capogruppo: Consorzio Concordia – Corso Vittorio Emanuele, 5 – 83039 Pratola Serra (AV) – P.Iva 02344400649 Impresa Mandante: CO.GE.MA. Engineering S.r.l. – Via Cesare Battisti, 68 – 81100 Caserta – P.Iva 03018780613	5,015%	4
2	Selettra S.r.l, Loc. Mandria D'Isca sn, Fraz. Possidente, 85021 Avigliano (PZ), P. IVA 01561130764	2,1%	3

Richiamati i seguenti criteri di applicazione dei punteggi:

#### **PUNTEGGIO ECONOMICO**

Il suddetto punteggio sarà calcolato secondo la seguente formula (criteri 4 e 5) :

- Punti 15 assegnati sulla base del miglior ribasso offerto rispetto al canone messo a gara secondo la seguente formula:

$$\text{Punteggio Offerta in valutazione} = 15 \times (\text{Ribasso Offerta in Valutazione}) / (\text{Ribasso più Alto})$$

Punti 5 assegnati sulla base del mantenimento del prezzo di gara anche per gli successivi al primo biennio:

$$\text{Punteggio Offerta in valutazione} = 5 \times (\text{Tempo Offerta in Valutazione}) / (\text{Tempo più Alto})$$

la Commissione assegna i seguenti punteggi:

Concorrenti		Punteggio Ribasso	Punteggio Mantenimento Prezzo
1	Impresa Capogruppo: Consorzio Concordia – Corso Vittorio Emanuele, 5 – 83039 Pratola Serra (AV) – P.Iva 02344400649 Impresa Mandante: CO.GE.MA. Engineering S.r.l. – Via Cesare Battisti, 68 – 81100 Caserta – P.Iva 03018780613	15	5
2	Selettra S.r.l, Loc. Mandria D'Isca sn, Fraz. Possidente, 85021 Avigliano (PZ), P. IVA 01561130764	6,28	3,75

Il Presidente, previa verifica dell'integrità dei plichi, provvede all'apertura ed alla lettura delle offerte "Tempo" (Busta D) che vengono di seguito riportate:

Concorrenti		Offerta Tempo
1	Impresa Capogruppo: Consorzio Concordia – Corso Vittorio Emanuele, 5 – 83039 Pratola Serra (AV) – P.Iva 02344400649 Impresa Mandante: CO.GE.MA. Engineering S.r.l. – Via Cesare Battisti, 68 – 81100 Caserta – P.Iva 03018780613	5
2	Selettra S.r.l, Loc. Mandria D'Isca sn, Fraz. Possidente, 85021 Avigliano (PZ), P. IVA 01561130764	1

Richiamato il seguente criterio di applicazione del punteggio:

#### **PUNTEGGIO OFFERTA TEMPO**

Il suddetto punteggio sarà calcolato secondo la seguente formula (criterio 6):

- Punti 10 assegnati sulla base della maggior riduzione del periodo contrattuale di concessione previsto in sede di gara (25 anni):

**Punteggio Offerta in valutazione = 10 x (Riduzione del periodo contrattuale rispetto al termine massimo di anni 25) / (Riduzione più alta del periodo contrattuale)**

la Commissione assegna i seguenti punteggi:

Concorrenti		Punteggio
1	Impresa Capogruppo: Consorzio Concordia – Corso Vittorio Emanuele, 5 – 83039 Pratola Serra (AV) – P.Iva 02344400649 Impresa Mandante: CO.GE.MA. Engineering S.r.l. – Via Cesare Battisti, 68 – 81100 Caserta – P.Iva 03018780613	10
2	Selettra S.r.l, Loc. Mandria D'Isca sn, Fraz. Possidente, 85021 Avigliano (PZ), P. IVA 01561130764	2

Si riportano di seguito i punteggi totali:

Concorrenti		P.ti OFFERTA TECNICA	P.ti OFFERTA ECONOMICA	P.ti OFFERTA TEMPO	PUNTEGGIO TOTALE
1	Impresa Capogruppo: Consorzio Concordia – Corso Vittorio Emanuele, 5 – 83039 Pratola Serra (AV) – P.Iva 02344400649 Impresa Mandante: CO.GE.MA. Engineering S.r.l. – Via Cesare Battisti, 68 – 81100 Caserta – P.Iva 03018780613	60	20	10	<b>90</b>
2	Selettra S.r.l, Loc. Mandria D’Isca sn, Fraz. Possidente, 85021 Avigliano (PZ), P. IVA 01561130764	57,05	10,03	2	<b>69,08</b>

La Commissione, prende atto dei risultati sopra riportati, dai quali si evince che la ditta prima classificata risulta essere l’ATI Impresa Capogruppo: Consorzio Concordia – Corso Vittorio Emanuele, 5 – 83039 Pratola Serra (AV) – P.Iva 02344400649 , Impresa Mandante: CO.GE.MA. Engineering S.r.l. – Via Cesare Battisti, 68 – 81100 Caserta – P.Iva 03018780613.

La commissione, visto l’art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., demanda al Responsabile del Procedimento la verifica dell’anomalia dell’offerta.

Il secondo concorrente in graduatoria è risultato la ditta “Selettra S.r.l”, Loc. Mandria D’Isca sn, Fraz. Possidente, 85021 Avigliano (PZ), P. IVA 01561130764”.

Il presente verbale viene chiuso alle ore 12:30.

Letto approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE**

***Ing. Domenico FONTANA***

F.to all’originali

**I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE**

***Ing. Albina Rosaria FARACE***

F.to all’originali

***Ing. Daniel BARRANCHINI***

F.to all’originali

**IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE**

***Geom. Piero ADDUCI***

F.to all’originali