

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Tra i Comuni di Orsomarso, Papasidero, Santa Maria del Cedro e Tortora

Comune Capofila Tortora

Via Panoramica al Porto, 9 – 87020 TORTORA - ☎+39-985-764008 - 📠+39-985-765226 – email
comuneditortora@pec.it

STAZIONE APPALTANTE



COMUNE DI SANTA MARIA DEL CEDRO

Provincia di Cosenza

VERBALE DI GARA

Data 16/11/2018 ore 16:10

2° SEDUTA PUBBLICA

VERBALE DI GARA PER AFFIDAMENTO LAVORI IN CONCESSIONE MEDIANTE PROCEDURA APERTA - PROJECT FINANCING *attinente la concessione della gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione stradale, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, nonché la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma dell'impianto con sostituzione dei pali e delle armature e di ammodernamento tecnologico e funzionale dello stesso nonché le attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico. (art. 183, comma 15, d.lgs. n. 50/2016)*

CUP: H52E17000000003

CIG.: 748954580C

(con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa)

L'anno duemiladiciotto, addì sedici del mese di novembre alle ore 16:10 nella sede della Stazione appaltante, Comune di Santa Maria Del Cedro si è riunita la commissione di gara inerente il project financing di cui all'oggetto, attivato mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

La scelta avrà luogo in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. sulla base degli elementi di valutazione e relativi criteri e pesi indicati alla Sezione IV - punto 2 del bando di gara e al paragrafo 11 del Disciplinare di gara.

Premettendo che con nota del 9 novembre 2018 prot. n. 8361 sono stati avvisati della fissazione della convocazione odierna tutti gli interessati.

Richiamato il verbale n. 1 del 30/10/2018, il cui contenuto si intende integralmente trascritto e riportato, oggi giorno 16 venerdì del mese di novembre , alle ore 16:10, nella Sede Municipale ubicata in Via Nazionale,16, si è pubblicamente riunita la Commissione di gara composta:

Presidente della Commissione, ing. Domenico Fontana, Responsabile della Centrale Unica di Committenza

Componente, ing. Albina Rosaria FARACE, Responsabile dei Servizi Tecnici del Comune di Sangineto;

Componente, ing. Daniel BARRANCHINI, Responsabile dell'Area Tecnica- Settore Lavori Pubblici, del Comune di Bonifati.

dal Dipendente Comunale Geom. Piero ADDUCI per le attività di segretario della Commissione, come da determinazione del responsabile del servizio n° 404 del 22/10/2018, di nomina dei componenti della commissione ai sensi dell'art. 77, comma 1, del d.lgs. 50/2016

La commissione si è riunita per esperire o meglio continuare la procedura aperta di affidamento dei lavori di cui all'oggetto.

La commissione, avendo accertato la sanabilità della documentazione carente del concorrente della R.T.I Verticale Impresa Capogruppo: ConsorzioConcordia – Corso Vittorio Emanuele, 5 – 83039 Pratola Serra (AV) – P.Iva 023444400649 - Impresa Mandante: CO.GE.MA. Engineering S.r.l. – Via Cesare Battisti, 68 – 81100 Caserta – P.Iva 03018780613 si è determinata di attivare la procedura del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 18 aprile 2016, per la richiesta della seguente documentazione:

1. Cauzione provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs 50/2016;
2. Dichiarazione relativa al possesso del requisito di capacità economica-finanziaria relativamente al fatturato medio annuo relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del bando, da parte della impresa mandante

disponendo che il Responsabile del Procedimento richieda a detti concorrenti di far pervenire entro e non oltre dieci giorni la regolarizzazione.

Tutto ciò premesso, il Presidente

DICHIARA APERTA LA GARA

Inizialmente il Presidente precisa che le buste “B” “offerta tecnica organizzativa” . e tutte le buste “C Offerta Economica “D” Offerta Tempo sono tutte confezionate e sigillate per come previste dall'avviso pubblico, nonché firmate dalla commissione.

Il presidente fa presente che con nota prot. n.8068 del 30/10/2018 è stato comunicato alla R.T.I Verticale Impresa Capogruppo: ConsorzioConcordia – Corso Vittorio Emanuele, 5 – 83039 Pratola Serra (AV) – P.Iva 023444400649 - Impresa Mandante: CO.GE.MA. Engineering S.r.l. – Via Cesare Battisti, 68 – 81100 Caserta – P.Iva 03018780613 , di far pervenire entro e non oltre dieci giorni la documentazione carente e che le stesse hanno trasmesso quanto richiesto.

La commissione sulla base della documentazione integrativa trasmessa dal suddetto concorrente lo ammette alla prosecuzione della procedura di gara.

Si procede a questo punto all'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche (busta " offerta tecnica organizzativa) dei due concorrenti ammessi, precisando che tale verifica viene effettuata al solo fine di verificare la completezza della documentazione presentata e la loro conformità alla lex specialis di gara.

La Commissione dà atto che la documentazione presentata dalla R.T.I Verticale Impresa Capogruppo: ConsorzioConcordia – Corso Vittorio Emanuele, 5 – 83039 Pratola Serra (AV) – P.Iva 02344400649 - Impresa Mandante: CO.GE.MA. Engineering S.r.l. – Via Cesare Battisti, 68 – 81100 Caserta – P.Iva 03018780613 è costituita dai seguenti documenti:

1. Piano gestionale e di manutenzione”;
2. "Qualità tecnica, impiantistica ed ambientale delle proposte migliorative al Progetto di fattibilità a base di gara, nonché ulteriori opere integrative da eseguire sugli impianti di pubblica illuminazione" rispetto alle previsioni contenute nello studio di fattibilità (da considerarsi come prestazioni minime) posto a base di gara;
3. "Qualità funzionale delle opere previste nell'offerta tecnica degli impianti di pubblica illuminazione”;
4. Mantenimento del prezzo di gara anche per gli anni successivi al primo biennio
5. "bozza di convenzione", che non sarà oggetto di valutazione e attribuzione di alcun punteggio, relativa agli interventi proposti che dovrà contenere eventuali proposte migliorative (modificative ed integrative) del Concorrente rispetto ai contenuti della Bozza di convenzione allegata al progetto di fattibilità posto a base di gara (da considerarsi come condizioni/prestazioni minime da garantirsi in convenzione).

Il Presidente dà atto della presenza del Sig. Rocco Donato Telesca delegato della Selettra spa.

La documentazione amministrativa della ditta Selettra è composta come segue:

1. Piano gestionale e di manutenzione”;
2. "Qualità tecnica, impiantistica ed ambientale delle proposte migliorative al Progetto di fattibilità a base di gara, nonché ulteriori opere integrative da eseguire sugli impianti di pubblica illuminazione" rispetto alle previsioni contenute nello studio di fattibilità (da considerarsi come prestazioni minime) posto a base di gara;
3. "Qualità funzionale delle opere previste nell'offerta tecnica degli impianti di pubblica illuminazione”;
4. "bozza di convenzione", che non sarà oggetto di valutazione e attribuzione di alcun punteggio, relativa agli interventi proposti che dovrà contenere eventuali proposte migliorative (modificative ed integrative) del Concorrente rispetto ai contenuti della Bozza di convenzione allegata al progetto di fattibilità posto a base di gara (da considerarsi come condizioni/prestazioni minime da garantirsi in convenzione).

A questo punto la commissione si riunisce in seduta riservata per l'esame delle offerte tecniche.

Alle ore 18:30 il presidente chiude le operazioni di gara, rinviandole a data da destinarsi.

Il Presidente

ing. Domenico Fontana

F.to all'originali

I Componenti

ing. Daniel Barranchini

F.to all'originali

Ing. Albina Rosaria Farace

F.to all'originali